



چشم‌انتظر



نشریه داخلی شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد شماره ششم / دی و بهمن ماه ۱۴۰۱

همزمان با سفر رئیس‌جمهور به استان یزد صورت گرفت

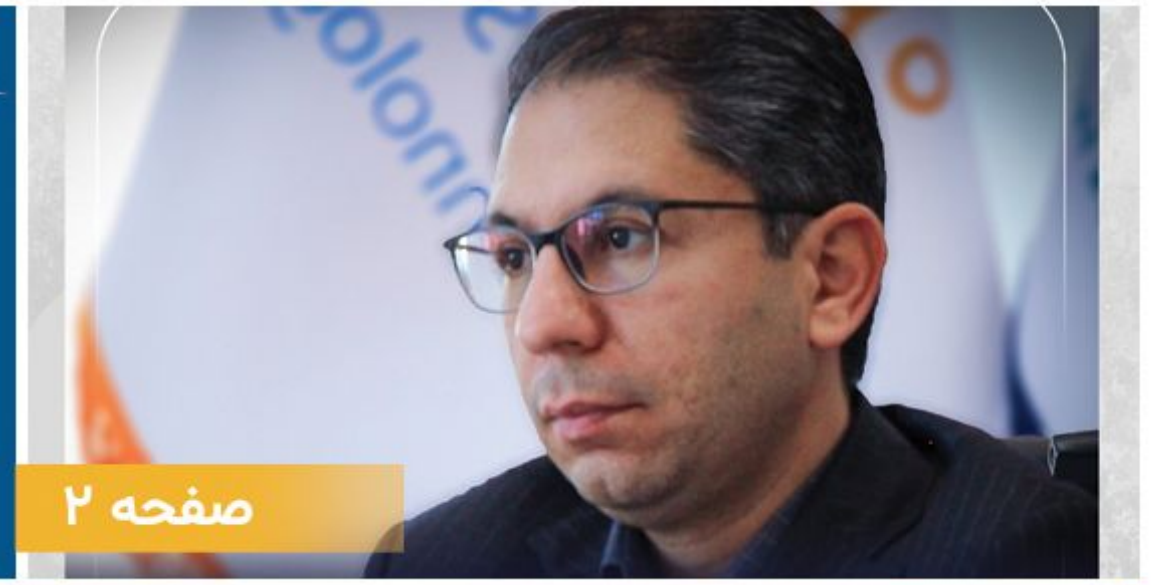
افتتاح دو واحد تولیدی در شهرک‌های صنعتی مهریز و یزدمهر

برپایی اولین نمایشگاه احیاگران واحدهای اقتصادی توسط شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد



صفحه ۲

یزد، جزء استان‌های برتر در ایجاد زیرساخت شهرک‌های صنعتی



صفحه ۲

جانمایی اولین شهرک نیروگاهی برق خورشیدی استان در رستاق



صفحه ۳

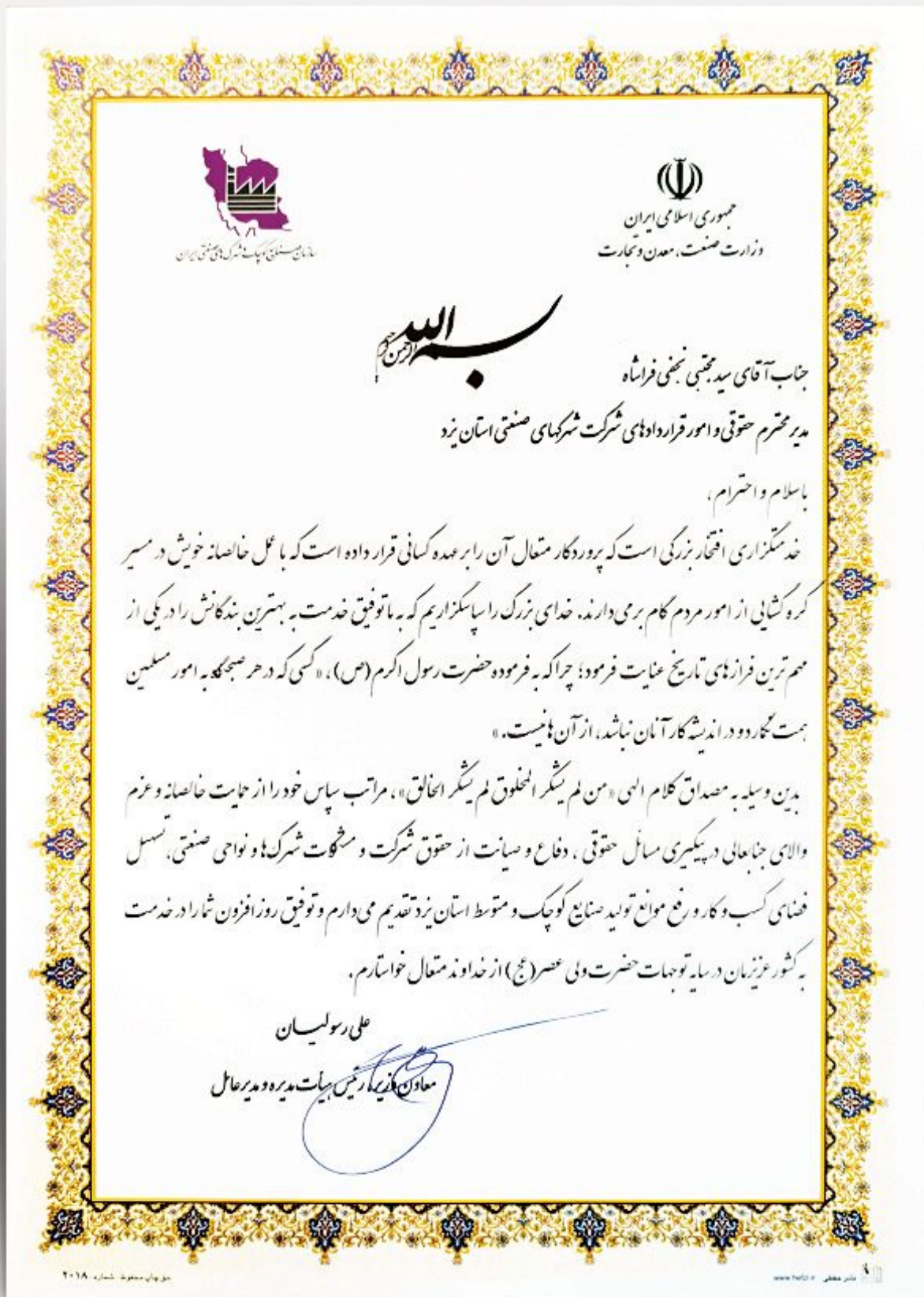
صفحه ۲



با اهدای لوح تقدیر معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت:

برتری شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد در رفع موانع تولید صنایع کوچک و متوسط

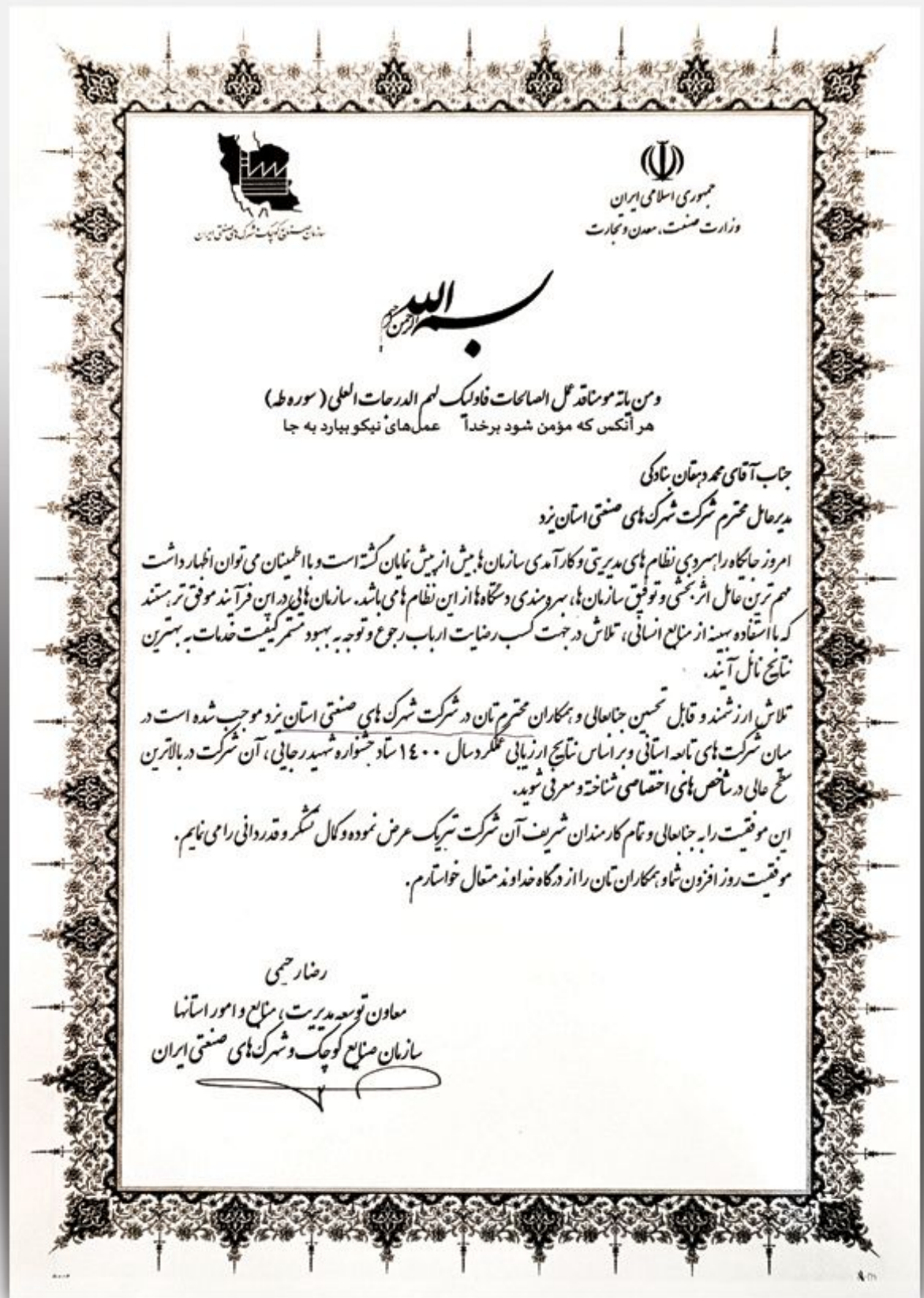
علی‌رَسُولیان معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت و مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران از واحد حقوقی و امور قراردادهای شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد به پاس تسهیل در فضای کسب و کار و رفع موانع تولید صنایع کوچک و متوسط قدردانی کرد. در این لوح به دلیل پیگیری مسائل حقوقی، صیانت از حقوق شرکت و مشکلات شهرک‌ها و نواحی صنعتی، تسهیل فضای کسب و کار و رفع موانع تولید صنایع کوچک و متوسط استان یزد تقدیر شد.



بر اساس ارزیابی عملکرد سال ۱۴۰۰ ستاد جشنواره شهید رجایی:

دستیابی شرکت شهرک‌های صنعتی استان به بالاترین سطح عالی در شاخص‌های اختصاصی

شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد، در میان شرکت‌های تابعه استانی سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران و بر اساس نتایج ارزیابی عملکرد در سال ۱۴۰۰ ستاد جشنواره شهید رجایی، به بالاترین سطح عالی در شاخص‌های اختصاصی دست یافت. بر همین اساس معاون توسعه مدیریت، منابع و امور استان‌های سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران با اعطای لوحی از زحمات مدیرعامل و مجموعه این شرکت قدردانی کرد.



با اهدای لوحی به مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی:

قدردانی استاندار یزد به پاس حسن همکاری در سفر رئیس‌جمهور به استان یزد

مهران فاطمی، استاندار یزد با اهدای لوحی از همراهی و همکاری مدیرعامل و مجموعه شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد در برگزاری شایسته سفر ریاست جمهوری به این استان قدردانی کرد. در بخشی از این پیام آمده است: «مردم حق‌شناس و مهمان‌نواز دیار دارالعباده و دارالعلم یزد بار دیگر در میزبانی از پار وفادار و صدیق امام و رهبری، حضرت آیت‌الله رئیسی، ریاست محترم جمهوری اسلامی در دومین سفر با برکت استانی ایشان، به این سامان، خالق حماسه‌ای امیدبخش و وحدت‌آفرین گردیدند و چهره‌ی تابناک سرزمین قنوت و قنات و قناعت از برکات سفر کاروان خادمان ملت در دولت مردمی سیزدهم به ویژه آغاز عملیات اجرایی انتقال آب دریا به این سامان جهانی که تحقق رؤیای دیرینه‌ی مردم سخت‌کوش و عزیز یزد بود مستفیض شد.»



در حاشیه‌ی جشن احیای ۷۶ واحد راکد صنعتی؛

بازدید رئیس جمهور از اولین نمایشگاه احیاگران واحدهای اقتصادی استان یزد

آیت‌الله دکتر سید ابراهیم رئیسی رئیس جمهور در برنامه‌های سفر دولت مردمی به استان یزد، از اولین نمایشگاه احیاگران واحدهای اقتصادی که توسط شرکت شهرک صنعتی استان یزد برپا شد بازدید کرد.



در این نمایشگاه ۱۴ واحدهای صنعتی تعطیل و نیمه تعطیل که با کمک مجموعه‌های اقتصادی به عنوان احیاگر به مدار تولید و اشتغال‌آفرینی استان بازگشته بودند به ارائه نمونه محصولات و گزارشی از اقدامات، فعالیت‌ها و وضعیت کنونی خود پرداختند. این نمایشگاه در محل گروه تولیدی رامش تهویه ایساتیس که خود یکی از واحدهای احیا شده است برپا شد و رئیس جمهور ضمن بازدید از بخش‌های مختلف این واحد صنعتی و گفتگو با کارگران آن، از غرفه‌های ایجاد شده به مدت یک ساعت بازدید کرد و سپس در جشن خانوادگی کارگران شاغل در این واحدهای احیاشده حضور یافت. واحدهای احیاشده‌ی مستقر در غرفه‌های این نمایشگاه، عموماً در حوزه‌ی صنایع ساختمانی، برق و الکترونیک، موتورهای بدون گیربکس آسانسور، مواد غذایی، نساجی و پارچه فعالیت داشتند. گفتنی است در سال گذشته ۷۶ واحد صنعتی در استان احیا شده و به مدار تولید بازگشته‌اند که واحدهای شاخص و نمونه در این نمایشگاه حضور یافتند.

همزمان با دهه مبارک فجر

دو واحد تولیدی در شهرک صنعتی مهریز و شهرک صنعتی یزد مهر افتتاح شد

همزمان با پنجمین روز از دهه مبارک فجر و در آئینی با حضور محمد اسلامی معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان انرژی اتمی و فاطمی استاندار یزد دو واحد تولیدی «کاشی استخری و مینیاتوری» و واحد تولیدی «تجهیزات صافکاری نوین و تجهیزات کارگاهی» در شهرک‌های صنعتی مهریز و یزد مهر افتتاح شد.

کار احداث واحد تولیدکننده تجهیزات صافکاری نوین و تجهیزات تعمیرگاهی از سال ۱۴۰۰ با سرمایه اولیه ۲۰۰ میلیارد ریال آغاز شده است. در این واحد برای ۱۲۰ نفر به صورت مستقیم و برای ۵۰ نفر به طور غیرمستقیم اشتغال ایجاد شده است.

واحد تولیدی کاشی و سرامیک نیز با ظرفیت تولید روزانه ۴ هزار مترمربع انواع کاشی استخری و کاشی مینیاتوری، برای ۱۵۰ نفر به طور مستقیم و برای ۵۰۰ نفر به طور غیرمستقیم اشتغالزایی شده است و ماشین‌آلات این شرکت از پیشرفته‌ترین ماشین‌آلات موجود در صنعت کاشی و سرامیک کشور است.



مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد:

عملیات اجرایی ناحیه صنعتی دهشیر آغاز شد

دهقان مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان با اشاره به رویکرد دولت برای توسعه زیرساخت‌های صنعتی و زمینه‌سازی برای حضور سرمایه‌گذاران در مناطق کمتر توسعه یافته استان اظهار کرد: نواحی صنعتی در بخش‌های مختلف استان می‌توانند در راستای استقرار صنایع به ویژه صنایع کوچک و متوسط و ایجاد اشتغال در مناطق کمتر برخوردار نقش بسزایی را ایفا کنند.



وی افزود: در همین راستا عملیات اجرایی ناحیه صنعتی دهشیر که از مصوبات سفر استاندار یزد به شهرستان تفت می‌باشد، آغاز شده است.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی ابراز کرد: ناحیه صنعتی دهشیر با مساحتی قریب به ۴۹ هکتار در منطقه غربی دهستان دهشیر قرار گرفته است که امیدواریم با پیشرفت عملیات طبق برنامه‌ریزی این ناحیه صنعتی در آق ۱۴۰۳ قابل بهره‌برداری و واگذاری به سرمایه‌گذاران باشد. وی ادامه داد: این ناحیه صنعتی می‌تواند زمینه‌ساز استقرار صنایع پاک و کم‌آبخواه باشد و ضمن توسعه منطقه، زمینه‌ساز اشتغال برای مردم این منطقه باشد.

دهقان خاطرنشان کرد: بخشی از عملیات اجرایی به پیمانکار واگذار شده و در حال اجرا است و پیش‌بینی می‌شود تا زمان بهره‌برداری، این ناحیه صنعتی نیازمند ۱۵۰ میلیارد تومان اعتبار باشد.

همزمان با دهه مبارک فجر، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد:

یزد، جزو استان‌های برتر در ایجاد زیرساخت در شهرک‌های صنعتی

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد از فعالیت نظام‌مند افزون بر ۱۵۰۰ واحد صنعتی در ۳۵ شهرک و ناحیه صنعتی استان خبر داد و گفت: عمده چالش امروز شهرک‌های صنعتی را محدودیت‌های اعمال شده در مورد تأمین انرژی به دنبال مشکلاتی موجود کشور در این حوزه ذکر کرد.

محمد دهقان در پویش «آقای مدیر حرف بزن» در پاسخ به سئوالات خبرنگاران اظهار کرد: شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد یکی از دستگاه‌های مولد انقلاب محسوب می‌شود که در سال ۱۳۶۴ با ایجاد یک شهرک صنعتی آغاز بکار کرد و در حال حاضر با ۳۵ شهرک و ناحیه صنعتی در حال فعالیت است. وی افزود: خوشبختانه تأمین این زیرساخت‌ها، یزد را به عنوان یک استان صنعتی که بالاترین سرانه صنعتی را در کشور دارد، معرفی کرده و این در حالیست که شش شهرک دیگر نیز در مرحله آماده‌سازی و تأمین زیرساخت‌ها برای استقرار صنایع است.

دهقان اراضی صنعتی استان را هشت هزار و ۸۰۰ هکتار ذکر کرد و گفت: در حال حاضر یک هزار و ۵۶۰ واحد صنعتی در شهرک‌های صنعتی استان با اشتغال‌زایی برای قریب به ۳۰ هزار نفر مشغول فعالیت هستند ولی در مجموع تاکنون چهار هزار و ۵۰۰ قرارداد واگذاری زمین در شهرک‌ها منعقد شده است.

وی مأموریت اصلی شرکت شهرک‌های صنعتی استان را تأمین زیرساخت‌هایی مانند شبکه توزیع برق، آب و گاز، جمع‌آوری فاضلاب، توزیع پساب، ساخت تاسیسات و امکانات زیربنایی این شبکه‌ها در داخل شهرک‌ها اعلام کرد و گفت: سایر دستگاه‌ها موظفند طبق قانون زیرساخت‌ها را تا حداقل ابتدای هر شهرک صنعتی ارائه کنند و در واقع پولی که بابت زمین از متقاضیان اخذ می‌شود مربوط به بهای تمام شده تأمین زیرساخت‌های مذکور است.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان افزود: شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد به طور میانگین



جزو سه استان برتر کشور به لحاظ هزینه‌کرد و حجم زیرساخت‌ها در حوزه شهرک‌هاست و این در حالیست که سال گذشته، رتبه برتر کشور را نیز این حیث کسب کردیم.

به گفته وی، در حال حاضر استان یزد یک منطقه ویژه اقتصادی دارد که براساس ارزیابی‌های اخیر در برخی از شاخص‌ها مانند شاخص جذب سرمایه‌گذار و صدور مجوزهای سرمایه‌گذاری در میان مناطق ویژه کشور رتبه اول و دیگر معیارها رتبه‌های برتری را به خود اختصاص داده و هم‌اکنون ۶۶ پروانه بهره‌برداری در این منطقه مشغول به فعالیت است ولی ۱۴۰ قرارداد واگذاری برای آن تاکنون صادر شده و فاز دوم آن نیز آماده واگذاری به سرمایه‌گذاران است.

همزمان با دهمی مبارک فجر؛

افتتاح ایستگاه آتش نشانی در شهرک صنعتی جهان آباد میبد

با حضور معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار یزد و مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد ایستگاه آتش نشانی شهرک صنعتی جهان آباد افتتاح شد.

این ایستگاه با زیربنای ۳۱۵ متر مربع با تخصیص ۳۵ میلیارد ریال در آذر ماه سال جاری به اتمام رسید و با تجهیز یک دستگاه خودروی آتش نشانی ۶ تن با اعتبار ۳۵ میلیارد ریال به بهره‌برداری رسید.



با دستور دادستان استان یزد؛

دلالتان خرید و فروش غیر قانونی زمین های صنعتی در استان یزد نقره داغ شدند



سید مجتبی نجفی مدیر امور حقوق و قراردادهای شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد اظهار کرد: در پی خرید و فروش غیرقانونی زمین های واگذار شده به عده ای که با ادعای سرمایه گذاری اقدام به دریافت زمین صنعتی در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان کرده بودند، قراردادهای واگذاری ان ها فسخ شد.

وی افزود: به دنبال پیگیری های مجموعه حراست شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد و دستور و حمایت های مجدانه دادستان محترم یزد مبنی بر برخورد با دلالتان زمین های صنعتی که در سایت های فروش املاک اقدام به درج آگهی و فروش غیرقانونی زمین های واگذار شده کردند، جلسه رسیدگی و داوری این پرونده ها در محل واحد حقوقی و امور قراردادهای شهرک صنعتی یزد با حضور نماینده مدیریت حقوقی سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران برگزار شد.

نجفی عنوان کرد: در این جلسه ۲۰ پرونده و قرارداد که به تعهدات قراردادی خود عمل نکرده و زمین های دریافتی را با مبالغ هنگفت به صورت غیرقانونی و با هدف کسب سود نامشروع به فروش گذاشته اند، فسخ شد.

وی اذعان کرد: بر اساس مفاد دفترچه قرارداد واگذاری زمین های صنعتی تا زمان بهره برداری واحد صنعتی تنها در قالب حق انتفاع از امکانات زیربنایی شهرک است و سند مالکیت نیز بعد از انجام تعهدات قراردادی شامل بهره برداری و اخذ پایان کار واحد تنظیم می شود اما متأسفانه عده ای سودجو و در پی کسب منافع غیرقانونی و نامشروع، در مدت اخیر با قیمت گذاری های کذایی به خرید و فروش این زمین ها اقدام کرده اند که بدون هیچ‌گونه ملاحظه ای با آنها برخورد خواهد شد.

وی در پایان تأکید کرد: با عنایت به دستور قضایی دادستان یزد بررسی و پایش سایت های فروش املاک در دستور کار این واحد قرار دارد و با هرگونه تخلف و برهم زدن نظم عمومی صنعت استان به صورت جدی و مستمر برخورد خواهد شد.

با هدف رفع موانع و مشکلات؛

بازدید میدانی از طرح ایجاد شهرک پوشاک و نساجی یزد

کریمی مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان یزد به همراه دهقان مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی، ضمن بازدید میدانی از منطقه طرح ایجاد شهرک پوشاک و نساجی یزد، در خصوص اقدامات لازم در خصوص تسهیل این موضوع رایزنی کردند.

یکی از موانع پیش روی این طرح، مجاورت این منطقه با جنگل دست کاشت عنوان شده بود که منجر به راکد شدن موضوع در دو سال گذشته گردید که پس از برگزاری جلسات هماهنگی میان مدیران دو دستگاه و بازدید میدانی از منطقه و با توجه به رویکرد دولت در استقرار صنایع پاک و مزیت دار در این منطقه، مقرر شد چالش های مطرح شده در این خصوص برطرف شود. شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد در سال گذشته و تنها در دولت سیزدهم بیش از ۸ هکتار فضای سبز را در شهرک‌ها و نواحی صنعتی ایجاد کرده است.



در نشست شورای هماهنگی دستگاه‌های اقتصادی استان مطرح شد

آمادگی کامل شرکت شهرک‌های صنعتی یزد برای زمینه‌سازی ورود سرمایه‌گذاران به استان

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد ضمن بیان برنامه های شاخص این شرکت در خصوص تأمین و توسعه زیرساخت های شهرک‌ها و نواحی صنعتی اظهار کرد: یکی از مهم ترین برنامه های شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد شهرک‌سازی و عملیاتی کردن ظرفیت های ایجاد شهرک‌های صنعتی در استان است که برنامه ها و شاخص های مختلف در این خصوص تدوین شده است.

دهقان با اشاره به برخی چالش های پیش روی شرکت عنوان کرد: در حوزه تأمین برق واحدهای مستقر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان دچار چالش هستیم که تاکنون نسبت به ایجاد ۵ پست برق اقداماتی صورت گرفته است.

وی با اشاره به تأکید استاندار یزد در خصوص جذب سرمایه گذاران به استان افزود: آمادگی داریم به عنوان یکی از بخش های مهم و اثرگذار در زمینه ورود سرمایه گذاران، تمام امکانات و توان خود را به کار گرفته و نقش خود را در جهت سیاست های توسعه استان به خوبی ایفا کنیم.

دهقان با اشاره به جایگاه بسیار خوب یزد در شهرک سازی و تأمین زیرساخت صنعتی خاطرنشان کرد: استان یزد جزو استان های برتر در جهت صرف منابع برای شهرک سازی در کشور دارد و سعی می کنیم ضمن حفظ این جایگاه در ارتقای آن همه تلاش خود را به کار ببندیم.

در راستای مصوبات سفر رئیس جمهور به استان یزد؛

جانمایی اولین شهرک نیروگاهی برق خورشیدی استان در رستاق



دهقان مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی با اشاره به نشست مشترک با مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای یزد اظهار کرد: با توجه به مصوبات سفر رئیس جمهور به استان در خصوص ایجاد شهرک‌های نیروگاهی انرژی‌های تجدید پذیر و همچنین در راستای تأکید استاندار یزد در تحقق سند تحولی یزدنویس، محل اولین شهرک نیروگاهی انرژی‌های تجدیدپذیر استان جانمایی شد.

وی افزود: در این نشست پس از بررسی مباحث فنی ایجاد شهرک‌های نیروگاهی انرژی‌های تجدید پذیر مورد ارزیابی قرار گرفت و در نهایت برای کلید خوردن این طرح، یکی از نقاط استان در محدوده روستای رستاق با نظر کارشناسی شرکت برق منطقه ای یزد انتخاب شد.

دهقان تصریح کرد: مناطق انتخابی برای ایجاد شهرک‌های برق خورشیدی، باید ظرفیت اتصال به شبکه سراسری برق کشور را داشته باشند که خوشبختانه در گام نخست منطقه رستاق مورد تأیید قرار گرفت.

وی افزود: ایجاد نیروگاه‌های انرژی‌های تجدید پذیر با توجه به ظرفیت بسیار خوب استان یزد، می‌تواند نقش مهم و اساسی را در جهت تولید برق و تأمین برق پایدار کشور ایجاد کند تا در آینده با چالش‌های کمبود برق چه در بخش خانگی و چه در بخش صنعت نباشیم.

دهقان در پایان تأکید کرد: ایجاد زیرساخت‌های شهرک نیروگاهی برق خورشیدی در منطقه رستاق به زودی و بعد از طی مراحل واگذاری زمین به شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد انجام و به سرمایه گذار یا سرمایه گذاران این بخش واگذار خواهد شد.



شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد در قاب دوربین

بازدید رئیس جمهور از نمایشگاه نهضت احیای واحدهای اقتصادی



افتتاح و بازدید از طرح های صنعتی با حضور معاون وزیر صمت



نشست دوجانبه‌ی مدیرعامل با نماینده‌ی یزد و اشکذر



نخستین شورای هماهنگی دستگاه‌های اقتصادی استان یزد



بازدید ستاد اجرایی پیگیری سیاست‌های اقتصادی مقاومتی قوه قضائیه در استان یزد از چند واحد صنعتی در تفت



افتتاح ایستگاه آتش‌نشانی شهرک صنعتی جهان آباد میبد

